



Résultats de l'Observatoire 2013 de l'hébergement insolite en France

» Cabanes de France :

Cabanes de France est le premier réseau de cabanes dans les arbres et hébergements insolites en France. Aujourd'hui composé de 76 partenaires dans toute la France, proposant plus de 350 hébergements du type cabanes dans les arbres, sur pilotis, sur l'eau, yourtes, tentes suspendues, roulotte, et autre hébergements insolites.

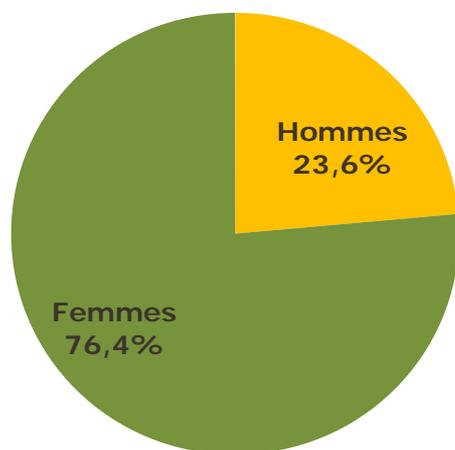
» L'enquête :

Afin de mieux cerner les attentes des clients du tourisme insolite, le réseau a organisé une grande enquête baptisée « Observatoire 2013 de l'hébergement insolite en France ». De nouveaux concepts ont vu le jour ces dernières années, les cabanes dans les arbres ont le vent en poupe, il nous semblait intéressant d'avoir les retours d'expérience objectifs de la part des touristes de l'insolite.

» Nombre de répondants :

L'enquête s'est déroulée du **2 au 23 mai 2013**. Elle a été envoyée à 30 000 personnes. Les résultats sont basés sur les réponses de **1014 répondants**.

» Sexe des répondants



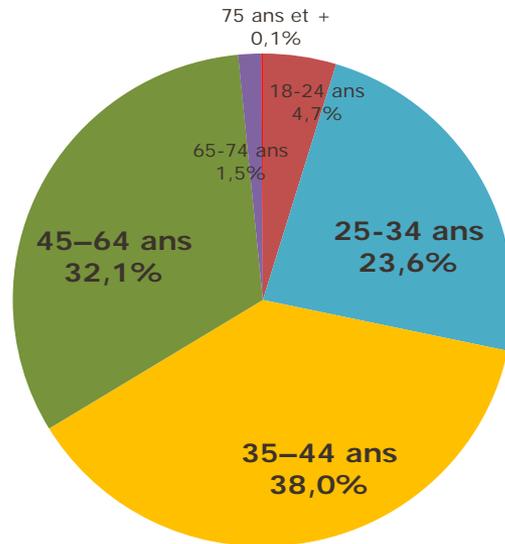
■ Hommes
■ Femmes

Sexe des répondants	Nombre	%
Homme	239	23,6
Femme	775	76,4
Total	1014	100

La majorité des répondants sont des **femmes**. Elles sont majoritairement à l'initiative des séjours insolites, que ce soit en couple ou en famille.

» Age des répondants :

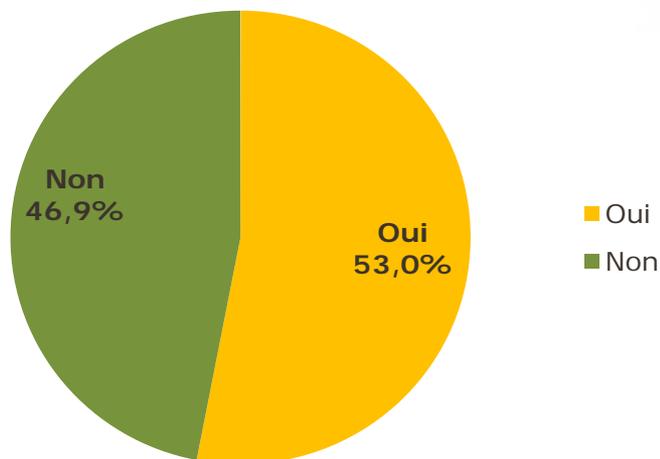
La majorité des répondants ont **entre 25 et 64 ans**. Cependant, si les plus jeunes et les plus âgés sont rarement les prescripteurs, ils apprécient tout autant les concepts insolites. Si certaines cabanes perchées ou tentes suspendues ont des restrictions d'âge, par mesure de sécurité, d'autres sont équipées pour accueillir les enfants en bas âge comme les personnes âgées ou à mobilité réduite.



- 18-24 ans
- 25-34 ans
- 35-44 ans
- 45-64 ans
- 65-74 ans
- 75 ans et plus

Tranche d'âge des votants	Nombre	%
18-24 ans	48	4,7%
25-34 ans	239	23,6%
35-44 ans	385	38,0%
45-64 ans	326	32,1%
65-74 ans	15	1,5%
75 ans et plus	1	0,1%
Total	1014	100

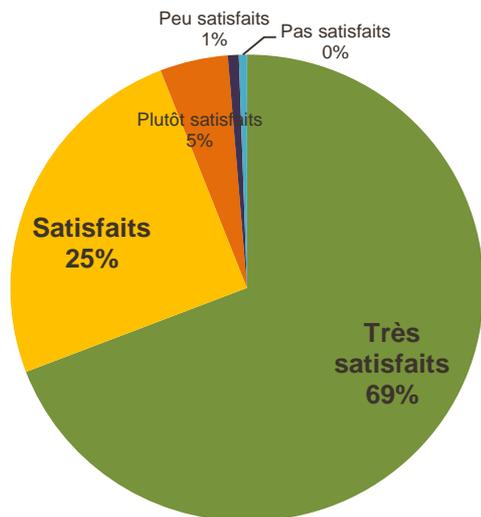
» Avez-vous déjà dormi dans un hébergement insolite ?



Avez-vous déjà dormis dans un hébergement insolite?	Nombre	%
Oui	538	53,0%
Non	476	46,9%
Total	1016	100%

53% des personnes interrogées ont déjà expérimenté un séjour en hébergement insolite.

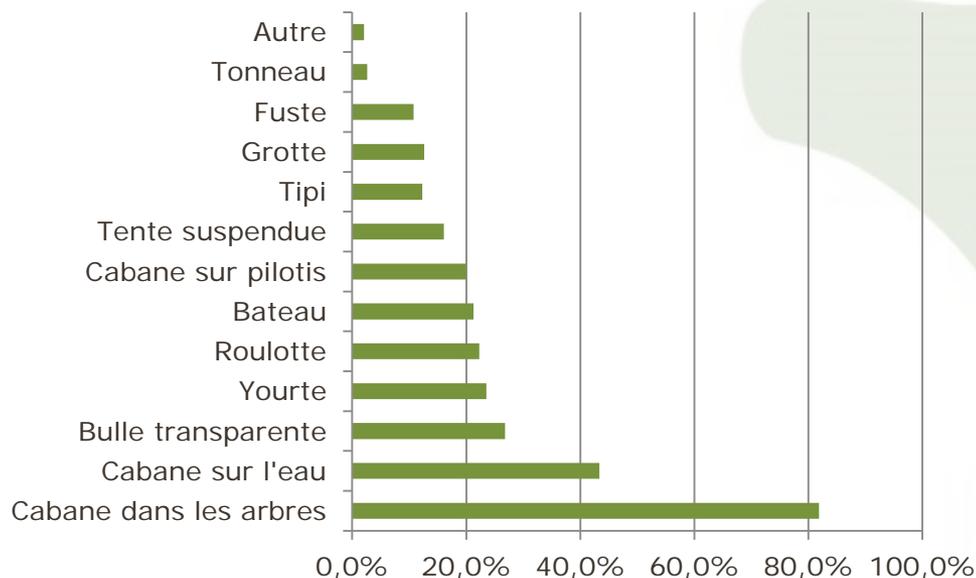
- » Si oui, avez-vous été très satisfait, satisfait, plutôt satisfait, peu satisfait ou pas satisfait?



Parmi les "oui" combien ont été très satisfaits?	Nombre	%
Nombre de "oui"	538	100%
Très satisfaits	372	69,1%
Satisfaits	134	24,9%
Plutôt satisfaits	25	4,6%
Peu satisfaits	4	0,7%
Pas satisfaits	3	0,6%

Un concept qui plait : 94% des personnes ayant séjourné dans un hébergement insolite ont été satisfaites ou très satisfaites de leur séjour. Seuls 1,3% des personnes interrogées ont tiré une mauvaise expérience.

» Quel type d'hébergement vous attire le plus ?



Quel type d'hébergement attire le plus les votants?	Nombre	%
Cabane dans les arbres	831	81,9%
Cabane sur l'eau	440	43,3%
Bulle transparente	272	26,8%
Yourte	239	23,5%
Roulotte	226	22,3%
Bateau	216	21,3%
Cabane sur pilotis	203	20,0%
Tente suspendue	163	16,1%
Tipi	125	12,3%
Grotte	128	12,6%
Fuste	109	10,7%
Tonneau	27	2,7%
Autre	21	2,1%

Indéniablement, **les cabanes dans les arbres** ont la côte. Bien que les autres hébergements connaissent un certain succès, la majorité des personnes interrogées sont attirées avant tout par les cabanes dans les arbres.

» Critères de choix d'un séjour insolite

Ces critères sont-ils déterminant dans le choix d'un séjour insolite?	Tout à fait d'accord	%	Plutôt d'accord	%	Plutôt pas d'accord	%	Pas du tout d'accord	%	Total	
La tranquillité	539	53,2%	415	40,9%	55	5,4%	5	0,5%	1014	100%
Le dépaysement	198	19,5%	696	68,6%	102	10,1%	18	1,8%	1014	100%
Le prix	198	19,5%	563	55,5%	231	22,8%	22	2,2%	1014	100%
Les activités proposées	125	12,3%	534	52,7%	279	27,5%	76	7,5%	1014	100%
Les activités bien-être	108	10,7%	480	47,3%	324	32,0%	102	10,1%	1014	100%
L'accessibilité aux jeunes enfants	105	10,4%	397	39,2%	295	29,1%	217	21,4%	1014	100%
L'accessibilité aux personnes à mobilité réduite	94	9,3%	509	50,2%	242	23,9%	169	16,7%	1014	100%
L'originalité	93	9,2%	482	47,5%	374	36,9%	65	6,4%	1014	100%
La viabilisation des hébergements	88	8,7%	457	45,1%	400	39,4%	69	6,8%	1014	100%
La proximité avec le domicile	58	5,7%	351	34,6%	418	41,2%	187	18,4%	1014	100%

C'est avant tout **la tranquillité** et **le dépaysement** qui sont recherchés par l'immense majorité des personnes interrogées. Pour cela, les gens sont prêts à se déplacer relativement loin, **la proximité avec leur domicile** n'étant pas un critère de choix déterminant.

Enfin, on constate que les personnes interrogées n'ont pas toutes les mêmes attentes en termes de services et niveau de prestations proposés par les hébergeurs : le rustique comme le confort ont chacun leurs adeptes.

« Ces hébergements insolites doivent rester avant tout surprenant et lieu de rencontre autour d'une table d'hôte qui reste un moment riche d'échange humain. »

Pascal P, Midi-Pyrénées

« C'est un hébergement très sympathique, souvent un peu cher ce qui ne permet pas forcément d'en profiter suffisamment longtemps mais si cela était à refaire dès demain, je fais mon sac de suite ! Très très bonne expérience ! »

Woayni, Midi-Pyrénées

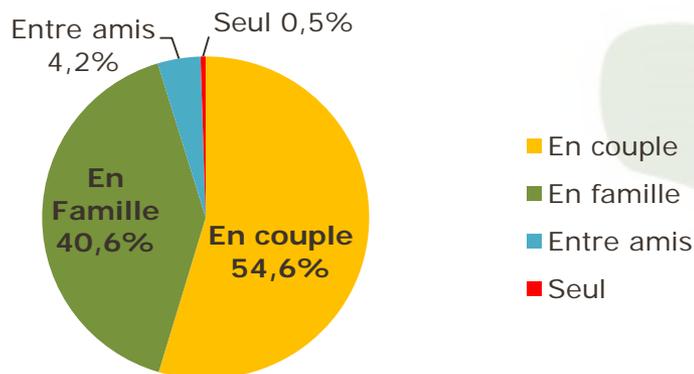


Focus :

LES CABANES DANS LES ARBRES

Stars incontestées des hébergements insolite, les cabanes dans les arbres ont le vent en poupe depuis plusieurs années. Quelques questions ont été posées pour comprendre ce que recherche les « cabaneurs » du XXI^{ème} siècle.

» Couple, famille, amis, avec qui partiriez-vous en cabane...



Un séjour en cabane c'est ...	Nombre	%
En couple	554	54,6%
En famille	412	40,6%
Entre amis	43	4,2%
Seul	5	0,5%
Total	1014	100,0%

Pour les amoureux :

Ce n'est pas une surprise, la cabane est un lieu romantique par excellence. Bougies, dîner aux chandelles, pétales de rose, etc. les propriétaires de cabanes perchées offre généralement de nombreuses prestations pour les couples.

Pour les familles :

Les cabanes, un rêve d'enfant pour petits et grands. Les enfants comme les parents adorent.

« J'ai vécu un moment merveilleux avec mon mari pendant tout un week-end, où nous sommes rentrés en communion avec la nature, le silence, le retour à des moments simples mais tellement intenses. C'est vraiment un moment que je n'oublierai jamais et que j'aimerais renouveler, voire partager avec mes grands enfants (18 et 21 ans). »

Laurence N, Aquitaine

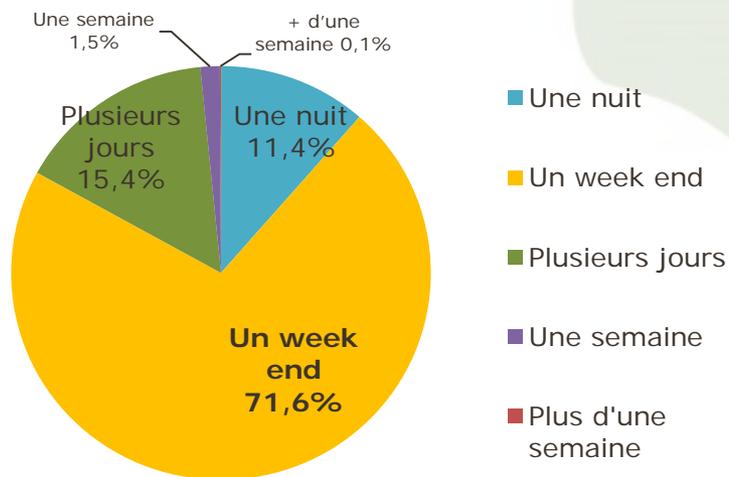
« J'ai passé un week-end inoubliable avec mon conjoint dans une cabane dans les arbres. Celle-ci avait beaucoup de charme et était très originale. On est prêts à y retourner dès que possible. J'aimerais pouvoir réaliser une nouvelle fois ce rêve. Merci à tous ceux qui permettent que ce rêve devienne réalité (dessinateurs, constructeurs...). »

Mathilde M, Franche Comté

« ...entre amis, ou on se réunit tous les ans, à 12. Cette année c'est nos 10 ans, nous avons commencé en 2003. »

Joëlle, Rhône Alpes

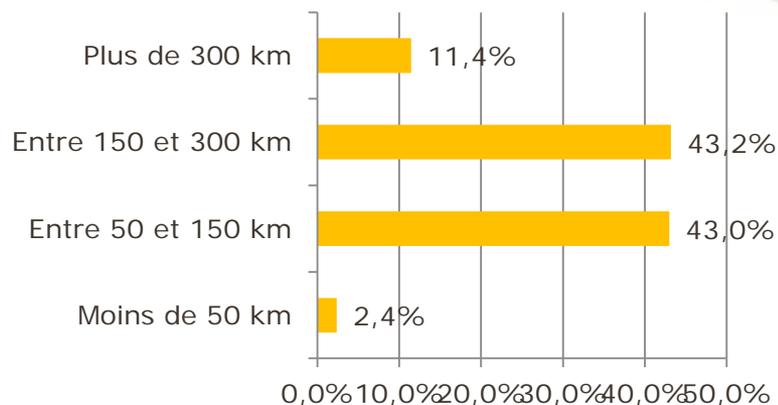
» Quelle durée passer dans une cabane ?



Durée de séjour	Nombre	%
Une nuit	116	11,4%
Un week end	726	71,6%
Plusieurs jours	156	15,4%
Une semaine	15	1,5%
Plus d'une semaine	1	0,1%
Total	1014	100,0%

Espace restreint, confort rustique, tarifs élevés... autant de raisons qui favorisent des séjours courts en cabane.

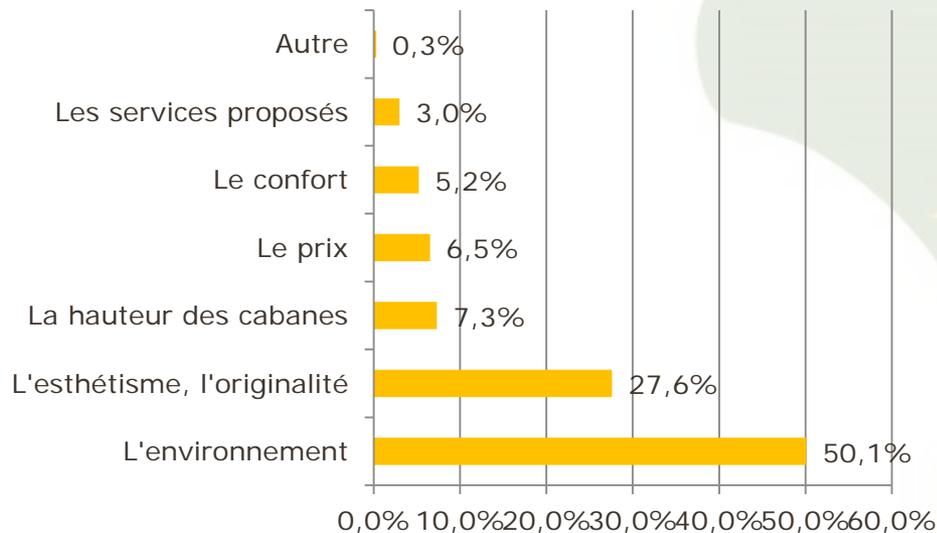
» Quelle distance parcourir pour passer un séjour dans une cabane perchée ?



Distance pour aller dormir dans une cabane	Nombre	%
Moins de 50 km	24	2,4%
Entre 50 et 150 km	436	43,0%
Entre 150 et 300 km	438	43,2%
Plus de 300 km	116	11,4%
Total	1014	100

Un séjour en cabane étant généralement le temps d'un weekend, les répondants sont rarement prêt à parcourir plus de 300km pour en profiter.

» Le critère déterminant dans le choix d'une cabane



Critère le plus déterminant	Nombre	%
L'environnement (paysage, nature..)	508	50,1%
L'esthétisme, l'originalité de la cabane	280	27,6%
La hauteur des cabanes	74	7,3%
Le prix	66	6,5%
Le confort	53	5,2%
Les services proposés	30	3,0%
Autre	3	0,3%
Total	1014	100,0%

A la recherche de dépaysement et d'évasion, les personnes interrogées privilégieront avant tout **un cadre naturel**.

Pour satisfaire leurs rêves d'enfants, **l'esthétisme et l'originalité** de la cabane ont aussi leur importance, pour apporter une touche de féerie au séjour.

« Qui dit cabane dans les arbres, dit bois, donc nature, et de cette nature il faut profiter pour se ressourcer, se reposer, l'explorer ou simplement la redécouvrir car la ville "mange" tellement la nature... »

Valérie V, Pays de la Loire

« C'est pour se ressourcer dans la nature que j'aime ce type de séjour, donc le calme est à privilégier. Des activités de sauna, jacuzzi sont les bienvenues ou tout type d'activité en lien avec la détente. »

Bénédicte M, Auvergne

« Plus c'est original, mieux c'est ! ça monte, ça descend, ça suit les branches, avec pleins de gadgets pour les petits et les grands (hamac, mini balançoire, manivelle avec système d'engrenage tout en bois pour faire arriver l'eau ou monter/descendre le panier, un toit ouvrant, etc.) »

Laurent V, Aquitaine

« Pas trop en hauteur pour mon épouse ... Hélas pour moi »

Gabrielle A, Haute Normandie

- » On voit se développer aux quatre coins de la France des hébergements insolites : cabanes perchées, sur l'eau, yourtes, roulottes, visio-bulles, tentes suspendues, etc.. Si tous ces hébergements remportent un certain succès, les cabanes dans les arbres restent l'hébergement insolite phare de l'année 2013.
- » Ces concepts originaux répondent généralement à un désir d'évasion, de rupture du quotidien, c'est pourquoi la majorité des touristes de l'insolite recherche des lieux calmes, intimistes et naturels.
- » Souvent prévus pour accueillir des couples, il peut être difficile d'organiser ce type de séjour en tribu, car la majorité des hébergements sont réservés plusieurs mois à l'avance.
- » Le prix souvent élevé d'un séjour insolite, notamment est un frein pour certains.



Vous souhaitez en savoir plus sur cette étude ou sur le réseau ?
Contactez-nous par email : contact@cabanes-de-france.com